

Medienmitteilung

Neuemission 2020

IMMOFONDS plant Kapitalerhöhung

Der IMMOFONDS plant im Herbst 2020 eine Kapitalerhöhung von ca. CHF 100 Mio. zur weiteren Entwicklung des Liegenschaftsportfolios.

Zürich, 10. Juni 2020 – Der Verwaltungsrat der AG für Fondsverwaltung plant das Kapital des IMMOFONDS um ca. CHF 100 Mio. zu erhöhen. Dazu sollen im Herbst 2020 neue Anteile mit Bezugsrecht für die bisherigen Anteilscheininhaber ausgegeben werden.

Die zufließenden Mittel sind für gezielte Investitionen zur Ausnutzung bestehender Potentiale im Portfolio vorgesehen. Zudem sollen die Gelder zum Abbau der Fremdvverschuldung und punktuell für den Erwerb von neuen Objekten eingesetzt werden.

«Mit der ersten Emission seit 2013 können sich Anleger an einem soliden Immobilienportfolio beteiligen. Die zufließenden Gelder werden wir nutzen, um bestehende Möglichkeiten zur inneren Aufwertung des Liegenschaftsportfolios auszuschöpfen und neue Akquisitionen zu tätigen», erläutert Fondsleiterin Gabriela Theus.

Über IMMOFONDS

Der IMMOFONDS (Valoren-Nummer 977 876) wurde 1955 gegründet und gehört zu den zehn grössten börsenkotierten Immobilienfonds der Schweiz. Der Fonds investiert ausschliesslich in schweizerische Immobilienwerte, primär in konjunkturresistente Wohnliegenschaften in städtischen Zentren und Agglomerationen mit wirtschaftlichem Wachstumspotenzial. Im Zentrum der Anlagepolitik steht das qualitative Wachstum des Immobilienportfolios. Erklärtes Anlageziel des Fonds ist die langfristige Substanzerhaltung unter Ausschüttung einer attraktiven Rendite.

Weitere Informationen

AG für Fondsverwaltung
Gabriela Theus, Geschäftsführerin
+41 44 511 99 31
gabriela.theus@immofonds.ch

Communicators
Christian Weber
+41 44 455 56 50
christian.weber@communicators.ch